



Medlem af Inatsisartut  
Andreas Uldum  
Demokraterne  
-/her

## Svarnotat §36, stk. 1 spørgsmål vedr. Sundhedsvæsenets personaleboliger

12. februar 2010  
Sagsnr. 2010-025664  
Dok. Nr. 306559

Kære Andreas Uldum

I medfør af Inatsisartuts forretningsorden § 36, stk. 1, har du fremsat et spørgsmål vedrørende:

Postboks 1160  
Tlf: 34 50 00  
Fax: 32 55 05  
3900 Nuuk  
Email: pn@gh.gl  
www.nanoq.gl

### Hvad er sundhedsvæsenets udgifter til leje af boliger til de ansatte og hvor mange af disse udgifter bliver lagt på det private boligmarked?

Jeg takker for dit spørgsmål og for din interesse for Sundhedsvæsenet. Der er i Sundhedsvæsenet konstant fokus på at reducere udgifter med henblik på at sikre den grønlandske befolkning mest sundhed for pengene. Der er således også fokus på netop lejeudgifterne samt på reduktionen af disse.

#### Sundhedsvæsenets boliger

Sundhedsvæsenet har en pulje af INI-boliger til eget brug, med det formål at nedbringe Sundhedsvæsenets udgifter til vakant indkvartering, idet puljen har gjort det lettere og hurtigere at få personale i permanent bolig.

Det er fundamentalt for Sundhedsvæsenets rekrutteringsindsats, at personalet tilbydes acceptable boligforhold. Dette blev også påpeget i arbejdet under Task Force. Samtidig har puljen medført, at Sundhedsvæsenet har nedbragt udgifterne til vakantboliger. Ud af disse sparede vakantboliger har en del været private lejemål. Den besparelse, som nedbringelsen af vakantudgifterne har medført, er allerede indarbejdet i Finanslov 2010 som negativ budgetregulering (34.01.03 Budgetregulering). Det bør dog tilføjes, at den generelle boligsituation, primært i Nuuk, medfører, at det fortsat vil være nødvendigt at indgå private lejemål for at tilfredsstille efterspørgslen.

Sundhedsvæsenet skelner i deres bogføring ikke mellem private lejemål og lejeudgifter til Selvstyrets egne boliger. Dette betyder, at en belysning af fordelingen mellem private og Selvstyrejede lejemål indebærer en undersøgelse bestående af en systematisk gennemgang af 2.437 af bilag; en undersøgelse af et sådant omfang er desværre ikke gennemførlig indenfor de tidsrammer, som et § 36, stk.1 spørgsmål kræver.

Der er på nuværende tidspunkt tre punkthuse til boligformål under opførelse til Sundhedsvæsenet. Sundhedsvæsenet vil derved få 90 lejligheder til rådighed; de første 30 lejligheder vil være indflytningsklare den 1. august 2010, de næste 30 den 1. december 2010 og de sidste vil være indflytningsklare den 1. april 2011. I takt med, at personalet flytter over i de nyopførte boliger, vil flere private vakantlejemål blive opsagt.

Boligerne opføres som andelsboliger, som udlejes til Sundhedsvæsenet. Efterfølgende lejer Sundhedsvæsenet boligerne ud til Sundhedsvæsenets personale. Beslutningen om at opføre boligerne som andelsboliger frem for almene udlejningsboliger betyder, at der kan opføres flere boliger, men samtidig bliver huslejeniveauet væsentlig højere end i en typisk INI-bolig. Det forventes, at huslejen bliver på samme niveau som i Selvstyrets boliger på Tuapannguit, dvs. eksempelvis mellem 8.506 og 9.685 kr. om måneden for en 4-værelses lejlighed.

### Udgifter til private lejemål på Dr. Ingrid's Hospital og i Sundhedsdistrikterne og tandlægedistrikterne

For Dr. Ingrid's Hospital er der ansat en boligadministrator, hvis opgave er at varetage forhandlinger af lejpriser og administrere lejekontrakter for de private boligudlejere. Det er dog ikke Sundhedsvæsenet alene, der finansierer disse boligudgifter. I flere tilfælde betaler beboerne husleje svarende til normal INI takst, dvs. 580 kr. per m<sup>2</sup> om året, mens Sundhedsvæsenet betaler resten. Denne løsning gør sig primært gældende for korttidsansatte vikarer.

Bruttoudgiften for Dr. Ingrid's Hospitals lejemål har i 2009 været kr. 4.245.958. (ultimo-perioden er i skrivende stund ikke afsluttet). Tallet inkluderer både private lejemål og lejemål hos INI.

I distrikterne er det den enkelte distriktsledelse, dvs. henholdsvis sundhedsdistriktsledelsen og tandlægedistriktsledelsen, som varetager beslutningen om at indgå private lejemål indenfor deres eget budget. Nedenfor findes en sorteret opstilling af lejeudgifter for det enkelte sundheds- eller tandlægedistrikt. Her skal det nævnes, at lejeudgifterne indeholder INI-boliger, private lejemål og leje af arbejdslokaler.

Kystsygehuse	Total
Maniitsoq	561.050
Sisimiut	540.743
Qaqortoq	530.027
Narsaq	408.469
Paamiut	398.220
Tasiilaq	348.296
Ilulissat	333.554
Qaanaaq	259.980
Lægeklinikken	226.948
Qasigiannnguit	164.831
Uumannaq	149.052
Aasiaat	145.072
Nanortalik	141.130
Qeqertarsuaq	113.378
Ittoqqortoormiit	111.705
Upernavik	93.699
<b>Hovedtotal</b>	<b>4.526.152</b>

Tandklinikker	Total
Upernavik	200.113
Ilulissat	159.954
Sisimiut	132.967
Qaqortoq	106.829
Tasiilaq	91.607
Centraltandklinikken	59.288
Paamiut	54.495
Qasigiannnguit	48.648
Uumannaq	47.740
Maniitsoq	47.300
Nanortalik	38.910
Kangaatsiaq	26.899
Narsaq	3.000
Fælleskonto	2.400
<b>Hovedtotal</b>	<b>1.020.150</b>

Inussiarnersumik inuulluaqqusillunga  
Med venlig hilsen

Agathe Fontain